



sirmioneSERVIZI

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Sirmione

ATTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

TOTALE AZIENDA

DETERMINAZIONE N. 282

DEL 29 ottobre 2018

CIG N. Z892586CBC

OGGETTO: Spese condominiali 2018/2019 riferite ai nuovi uffici amministrativi, condominio "Del Sole" - Affidamento diretto (D.Lgs del 18 aprile 2016 n. 50 art. 36)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO l'incarico conferito al sottoscritto dall'Assemblea dei Soci del giorno 28 giugno 2018.

VISTO il D.lgs n. 50/2016 del 18/04/2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in vigore dal 19/04/2016, recante le disposizioni di legge per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

CONSIDERATO che alla luce dei nuovi servizi affidati a Sirmione Servizi, attivati e/o in fase di attivazione, il personale dipendente è aumentato di numero, a seguito delle nuove assunzioni e delle assunzioni in programma per i prossimi mesi.

PRESO ATTO che i locali attualmente in uso da Sirmione Servizi, utilizzati per lo svolgimento dei servizi assegnati, non sono più idonei ad accogliere il personale che vi lavora, per questioni di mancanza di spazio, sia per le persone che per le attrezzature necessarie.

RICHIAMATA la determinazione n. 266 del 12 ottobre 2018, con la quale sono stati presi in locazione i locali, siti in via Alfieri n. 7, nel complesso immobiliare denominato "Condominio del Sole", per uso uffici Sirmione Servizi, fino al 31 dicembre 2019.

PRESO ATTO che per il normale funzionamento del complesso "Condominio del Sole" è necessario pagare le spese condominiali, per i millesimi spettanti, come da prospetti che annualmente vengono predisposti dall'amministratore del condominio.

CONTATTATA la ditta Cartotecnica del Garda Srl, con sede in via Garbella n. 22, 25019 Sirmione (BS), c. fisc. e p. iva n. 01689550984, proprietaria dell'immobile in oggetto, che si

rende disponibile ad anticipare e rifatturare le quote di spese condominiali spettanti per l'immobile locato, come da prospetti che verranno predisposti dall'amministratore del condominio incaricato e valutate in circa € 500,00 + iva fino al 31 dicembre 2019.

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art.36, comma 2, lettera a) dello stesso che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di fornitura di beni o servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 oltre Iva.

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura al mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, enunciati dall'art.30 del D.Lgs n. 50/2016.

PRESO ATTO che la presente determina è redatta nel rispetto della normativa sulla Privacy (d.lgs. 30/36/2003 n.196 e successive modifiche) e sarà pubblicata sul sito internet di Sirmione Servizi, nella sezione "Società trasparente".

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento diretto per le spese condominiali 2018/2019 riferite ai nuovi uffici amministrativi, condominio "Del Sole", alla ditta Cartotecnica del Garda Srl, con sede in via Garbella n. 22, 25019 Sirmione (BS), c. fisc. e p. iva n. 01689550984;
2. Di dare atto che il valore del servizio è pari a € 500,00 + I.v.a. e che i termini di contratto sono i seguenti:
 - a) Pagamento mediante bonifico bancario vista fattura;
3. Di individuare il Sig. Pierluca Bisignano quale Responsabile del Procedimento, al quale competeranno le operazioni, le verifiche e gli accertamenti affinché la presente determinazione abbia efficacia.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Pierluca Bisignano



.....

IL RESPONSABILE PRODUZIONE SERVIZI

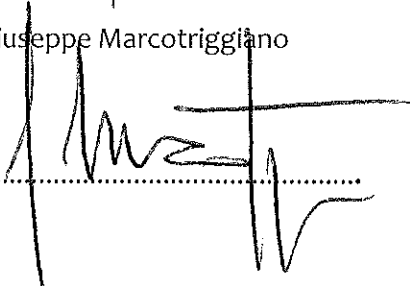
Lorenzo Rossi



.....

L'AMMINISTRATORE UNICO

Giuseppe Marcotriggiano



.....