sirmione SERVIZI

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Sirmione

ATTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

AREA PALASPORT

DETERMINAZIONE N. 158

DEL 25 giugno 2021

CIG N. ZA13243329

OGGETTO: Fornitura di attrezzature specifiche per la pulizia del Palasport di Sirmione - Affidamento diretto (D.Lgs del 18 aprile 2016 n. 50 art. 36)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO l'incarico conferito al sottoscritto dall'Assemblea dei Soci del giorno 28 giugno 2018.

VISTO il D.lgs n. 50/2016 del 18/04/2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in vigore dal 19/04/2016, e successive integrazioni e modifiche, recante le disposizioni di legge per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n.021 del 07 giugno 2021 avente ad oggetto "Assegnazione in house del servizio di gestione, custodia e pulizia, nonché delle attività necessarie per il funzionamento della nuova palestra in via Tintoretto alla Sirmione Servizi S.r.l. e approvazione relazione illustrativa ai sensi dell'art. 34, commi 20 e 21, D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, convertito nella l. 221/2012, nonchè sulla congruità economica ex art. 192 del d. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

PRESO ATTO che il nuovo Palasport di Sirmione è composto da 3 piani all'interno dei quali sono suddivisi vari locali quali palestre polifunzionali, sale per fare attività, bar, biglietteria, uffici, spogliatoi e magazzini, oltre che al campo centrale dove è possibile praticare più sport diversi tra di loro.

CONSIDERATO che tra le attività in capo a Sirmione Servizi sono presenti anche quelle di pulizia, riordino e sanificazione di tutti i locali utili a garantire un elevato standard qualitativo e di igiene per gli utenti che accedono alla palestra polifunzionale.

VERIFICATO che:

- all'interno del palazzetto sono presenti superfici di varie tipologie che complessivamente sommano circa 1.800 metri quadrati di aree da lavare quotidianamente;
- il lavaggio attraverso attrezzi manuali comporta un dispendio di energie e di tempo non indifferente, condizione che non è sostenibile da parte degli addetti di Sirmione Servizi.

RITENUTO indispensabile quindi valutare l'acquisto di una macchina lava e asciuga pavimenti che possa trattare in maniera delicata il parquet presente, oltre al resto delle pavimentazioni, e diminuire notevolmente lo sforzo fisico per gli addetti in forza.

CONTATTATA la Ditta Bottoni Srl Via E. Fermi, 1 - 37026 PESCANTINA (VR) – C.F. / P.IVA 02449340237 la quale si è resa disponibile ad eseguire un sopralluogo di verifica dei locali ed un secondo di prova della macchina lava e asciuga pavimenti.

CONSIDERATO che la macchina provata e presentata garantisce una serie di vantaggi tra i quali:

- Uso della doppia spazzola ad elevata rotazione (340 giri/min): pulisce meglio di una monospazzola e non necessita di un continuo bilanciamento direzionale da parte dell'operatore, tipico della monospazzola;
- Compatta: a parità di capacità del serbatoio e di pista, è la più corta, più stretta e più leggera (max 70 kg complessivi), quindi la più maneggevole in spazi ristretti;
- Facile da usare: selezionata la portata della soluzione e la modalità operativa, Trion possiede un solo pulsante di comando;
- Silenziosa: l'unita di potenza prevede l'adozione di un unico motore che aziona le due spazzole e la turbina di aspirazione, la quale appunto è sprovvista del motore elettrico notoriamente il componente più rumoroso;
- Simmetrica: in grado di effettuare il filo muro nei due sensi di marcia;
- A basso consumo energetico: ha il miglior rapporto potenza assorbita / metri quadrati puliti (0,14W/mq) sul mercato mondiale;
- Solo con batterie al litio, con una autonomia fino a 4 ore e un tempo di ricarica della batteria intorno alle 2 ore. Possibilità di lavorare fino a 16 ore al giorno;
- Display semplice ma ricco di informazioni: contaore, rilevamento continuo del tempo residuo di lavoro, impostazione della modalità di lavoro Eco o Max Potenza;
- Dotata di serie di filtro Hepa H13 per la filtrazione dell'aria contaminata dal tergitore, telaio inox a garanzia di una lunga durata in ambienti corrosivi, plastiche antibatteriche.

VERIFICATO altresì che:

- la macchina denominata "TRION 5070 PLUS" garantisce dimensioni contenute congiuntamente ad un'area di lavaggio molto ampia, ovvero pari a 70 cm;
- la macchina in oggetto accede comodamente al campo da gioco tramite la pedana per i disabili posta in fondo al corridoio degli spogliatoi;
- altre macchine di pari area di lavaggio hanno dimensioni e peso maggiori che non garantirebbero altresì la facile gestione e l'accesso al campo.

ATTESO che è stata eseguita un'indagine di mercato per verificare delle macchine di pari capacità per valutarne costi e funzionalità.

PRESO ATTO che sono state individuate n.2 macchine di pari livello e caratteristiche tecniche, ovvero:

- Lavasciuga Nilfisk BA751-9087243020 avente la stessa area di lavaggio ma con dimensioni superiori ad un costo di € 7.400,00 + I.v.a. comprensivo di kit spazzole e batterie non al litio;
- Lavasciuga Roltron 660 BN completa di batterie e spazzole ad un costo complessivo di € 7.730,00 + I.v.a.

VISTO il preventivo di spesa fornito dalla Ditta Bottoni Srl Via E. Fermi, 1 - 37026 PESCANTINA (VR) – C.F. / P.IVA 02449340237 dal quale si evince che il costo della macchina TRION 5070 PLUS è pari ad € 3.965,00 + I.v.a. comprensivo di spazzole, tubo di carico dell'acqua e filtro Hepa H13.

CONSIDERATO altresì che contestualmente la Ditta Bottoni Srl Via E. Fermi, 1 - 37026 PESCANTINA (VR) – C.F. / P.IVA 02449340237 ha presentato e fatto provare agli addetti di Sirmione Servizi anche un'attrezzatura per sanificare gli ambienti oltre ad una aspirapolvere e aspira liquidi che garantiscono un lavoro complementare altamente performante.

ATTESA la necessità di fornire gli addetti al Palasport di Sirmione Servizi anche delle attrezzature sopracitate, affinchè possano garantire un elevato standard qualitativo di igiene e sanificazione degli ambienti per tutti gli utenti che accedono alla palestra polifunzionale.

ATTESO che la Ditta Bottoni Srl Via E. Fermi, 1 - 37026 PESCANTINA (VR) – C.F. / P.IVA 02449340237 ha presentato un preventivo complessivo per quanto sopra elencato pari ad € 5.982,00 + I.v.a. e si è resa disponibile ad effettuare uno sconto portando così l'importo totale ad € 5.500,00 + I.v.a. omaggiando Sirmione Servizi di un apparecchio sanificante manuale.

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art.36, comma 2, lettera a) dello stesso, che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di fornitura di beni o servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 oltre Iva.

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura al mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, enunciati dall'art.30 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.ii.mm.

SENTITO il parere del Responsabile Produzione Servizi e del Responsabile Amministrativo.

PRESO ATTO che la presente determinazione è redatta nel rispetto della vigente normativa sulla Privacy (REGOLAMENTO (UE) 2016/679 e ss.mm.ii.) e sarà pubblicata sul sito internet di Sirmione Servizi, nella sezione "Società trasparente".

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento diretto per la fornitura di attrezzature specifiche per la pulizia del Palasport di Sirmione alla Ditta Bottoni Srl Via E. Fermi, 1 - 37026 PESCANTINA (VR) – C.F. / P.IVA 02449340237;
2. Di dare atto che il valore dell'intera fornitura del bene in oggetto è pari a € 5.500,00 + I.v.a. e che i termini di contratto sono i seguenti:
    a) pagamento bonifico bancario 60 gg dffm.
3. Di individuare il/la Sig./ Sig.ra **Sebastiano Monese** , quale Responsabile del Procedimento, al quale competeranno le operazioni, le verifiche e gli accertamenti affinché la presente determinazione abbia efficacia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sebastiano Monese

.....

IL RESPONSABILE PRODUZIONE SERVIZI

Lorenzo Rossi

.....

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Pierluca Bisignano

.....

L'AMMINISTRATORE UNICO

Giuseppe Marcotriggiano

.....