



sirmioneSERVIZI

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Sirmione

## **ATTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

### **AREA GESTIONE PARCHEGGI**

**DETERMINAZIONE N. 026**

**CIG N. Z7B34F0653**

**DEL 25 gennaio 2022**

**OGGETTO:** Servizio di scarifica, fresatura, rimozione di radici e asfaltatura di una porzione del parcheggio GrifoParking - Affidamento diretto (D.Lgs del 18 aprile 2016 n. 50 art. 36)

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTO** l'incarico conferito al sottoscritto dall'Assemblea dei Soci del giorno 28 giugno 2018.

**VISTO** il D.lgs n. 50/2016 del 18/04/2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in vigore dal 19/04/2016, e successive integrazioni e modifiche, recante le disposizioni di legge per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

**RILEVATO** che, alla luce di nuove esigenze viabilistiche, alla richiesta di sviluppo sostenibile ed ambientale del centro storico, nonché del flusso dei clienti delle strutture ricettive, l'Amministrazione Comunale di Sirmione ritiene opportuno implementare un nuovo modello organizzativo e gestionale, che ridisegni l'attuale sistema di accesso e parcheggio di tale categoria di utenti, recependone le criticità a oggi riscontrate e perseguendo una maggiore efficacia ed efficienza per la collettività che ne dovrà usufruire.

**RICHIAMATO** il processo di razionalizzazione delle società partecipate, avviato dal consiglio Comunale con delibera n. 16 del 30 marzo 2015, e perfezionato in data 27 maggio 2015, con delibera n. 32, conclusosi il 30 marzo 2016, con delibera n. 17, con il quale il Consiglio Comunale esprimeva la volontà che la società Sirmione Servizi srl potesse gestire altri servizi pubblici locali e servizi di interesse generale quali, tra i tanti, la gestione di aree di sosta per autoveicoli e impianti connessi. Nella seduta del 27 settembre 2017 si è poi proceduto alla

revisione straordinaria delle partecipazioni, integrando il piano di razionalizzazione sopra richiamato, e confermando l'indirizzo politico espresso precedentemente.

**VISTA** la delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 23 aprile 2018 "Assegnazione in house a Sirmione Servizi srl della gestione di alcune aree di sosta in piazzale Montebaldo, finalizzate ad ospitare le auto dei clienti delle strutture ricettive di Sirmione, applicando un nuovo modello organizzativo per la sostenibilità ambientale del centro storico e la valorizzazione del patrimonio pubblico".

**CONSIDERATO** che l'affidamento del servizio ha per oggetto varie prestazioni di adeguamento funzionale e strutturale della viabilità qualora si rendessero necessarie.

**VERIFICATO** che nel corso del tempo, le radici dell'albero situato all'angolo tra la corsia di ingresso e l'area parcheggi hanno rialzato pericolosamente il manto stradale, creando disagi sia per le golf-car utilizzate durante il servizio sia per le auto degli ospiti che devono sostare nell'area.

**CONTATTATA** pertanto la Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986 che svolge opere edili stradali, la quale a seguito di un sopralluogo avvenuto sul posto, ha presentato un idoneo preventivo di spesa dal quale si evince un costo complessivo a corpo pari ad € 7.300,00 + I.v.a.;

**ATTESO** che, a seguito di un sopralluogo eseguito presso la zona sopra citata, si è potuto constatare che le operazioni da eseguire sono le seguenti:

a) zona ingresso:

1) Scarifica/fresatura con idoneo mezzo meccanico spessori 10/15 cm , compreso ogni onere di smaltimento materiale di risulta a relativa discarica.

-Lievio/taglio manuale delle radici superficiali.

-Fornitura, stesura schermo di protezione anti radicale Stratoplast 200pl200.

-Reinterro dello scavo con pietrisco stabilizzato, compreso livellatura e rullatura a formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque.

-Fornitura, stesura e rullatura di asfalto tipo bynder spessore cm 7.

-Fornitura, stesura e rullatura di asfalto tipo Tappeto spessore cm 3, incluso pulizia ed emulsionatura del sottofondo.

€/mq 55,00 x mq 100 (circa) = € = 5.500,00

2) Rimozione e successiva messa in quota dei chiusini in ghisa esistenti.

€/cad 75,00 x n. 10 (circa) = € = 750,00

b) Sistemazione viale accesso parcheggio:

1) Fornitura, livellatura e rullatura di pietrisco stabilizzato per gli spessori necessari.

€/mq 6,50 x mq 130 (circa) = € = 850,00

c) Ingresso dipendenti:

1) Rirpistino n. 3 rappezzi con Tappeto d'usura steso a mano, incluso pulizia ed emulsionatura del sottofondo e rullatura finale (circa 10/15 mq).

A corpo € = 200,00

**TOTALE stimato € = 7.300,00**

**RITENUTO** quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura al mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, enunciati dall'art.30 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.ii.mm.

**SENTITO** il parere del Responsabile Produzione Servizi e del Responsabile Amministrativo.

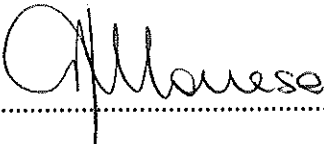
**PRESO ATTO** che la presente determinazione è redatta nel rispetto della vigente normativa sulla Privacy (REGOLAMENTO (UE) 2016/679 e ss.mm.ii.) e sarà pubblicata sul sito internet di Sirmione Servizi, nella sezione "Società trasparente".

### **DETERMINA**

1. Di procedere all'affidamento diretto per il servizio di scarifica, fresatura, rimozione di radici e asfaltatura di una porzione del parcheggio GrifoParking alla Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986;
2. Di dare atto che il valore dell'intero servizio in oggetto è pari a € 7.300,00 + I.v.a. e che i termini di contratto sono i seguenti:
  - a) pagamento bonifico bancario 90gg dffm
3. Di individuare il/la Sig./ Sig.ra **Sebastiano Monese**, quale Responsabile del Procedimento, al quale competeranno le operazioni, le verifiche e gli accertamenti affinché la presente determinazione abbia efficacia.

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Sebastiano Monese



.....

#### **IL RESPONSABILE PRODUZIONE SERVIZI**

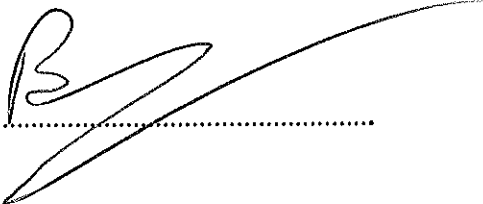
Lorenzo Rossi



.....

#### **IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**

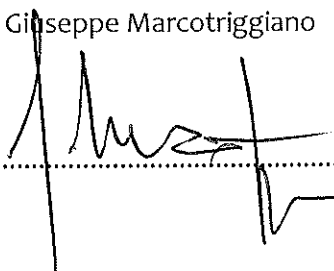
Pierluca Bisignano



.....

#### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

Giuseppe Marcotriggiano



.....