



sirmioneSERVIZI

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Sirmione

ATTO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

AREA GESTIONE PARCHEGGI

DETERMINAZIONE N. 068

DEL 22 febbraio 2022

CIG N. ZF8355829D

OGGETTO: Servizio di sistemazione aiuole esterne e zona di accesso alle nuove casse del parcheggio Monte Baldo - Affidamento diretto (D.Lgs del 18 aprile 2016 n. 50 art. 36)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO l'incarico conferito al sottoscritto dall'Assemblea dei Soci del giorno 25 giugno 2021.

VISTO il D.lgs n. 50/2016 del 18/04/2016 "Nuovo Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" in vigore dal 19/04/2016, e successive integrazioni e modifiche, recante le disposizioni di legge per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

PREMESSO che:

- con deliberazioni n. 16 e 32 del 2015, e successiva n. 17 del 2016, relativamente al piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate ai sensi dell'art. 1 commi 611 e ss. della legge 190/2014, poi aggiornato in sede di revisione straordinaria dello stesso con deliberazione n. 41 del 2017, il Consiglio Comunale di Sirmione approvava l'indirizzo finalizzato a dare corso ad un potenziamento della società Sirmione Servizi S.r.l., nell'ambito del quale è stato deciso di procedere attraverso l'assegnazione in house alla Società Sirmione Servizi S.r.l. di tutti i servizi, strumentali, pubblici locali e di interesse generale;
- a seguito delle sopracitate deliberazioni è stata così definita la modalità di assegnazione "in house providing", del servizio di custodia e riscossione proventi del parcheggio comunale di Piazzale Montebaldo, del servizio di controllo delle aree parcometrate tramite ausiliari del traffico, installazione, svuotamento,

rendicontazione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri installati sulle aree comunali, per i prossimi sette anni, fino al 31 marzo 2028.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 05 marzo 2021 con la quale si approvava l'assegnazione "in house" alla Società partecipata Sirmione Servizi Srl Unipersonale, del servizio di custodia e riscossione proventi del parcheggio comunale di Piazzale Montebaldo, del servizio di controllo delle aree parcometrate tramite ausiliari del traffico, installazione, svuotamento, rendicontazione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri installati sulle aree comunali e approvazione relazione illustrativa ai sensi dell'art.34, commi 20 e 21, D.L. 18 ottobre 2012 n.179

CONSIDERATO che per l'assistenza agli utenti del parcheggio Montebaldo, nonché per l'utilizzo della cassa manuale e delle casse automatiche viene utilizzata una struttura in alluminio prefabbricata all'interno della quale sono presenti tutti gli apparati informatici e le infrastrutture necessarie al perfetto funzionamento dell'area di sosta.

PRESO ATTO che il locale in oggetto nel corso degli anni ha manifestato diverse problematiche di infiltrazioni d'acqua, nonché per gli spazi di lavoro piccoli angusti che non permettono agli addetti di Sirmione Servizi di eseguire le diverse mansioni assegnate.

ATTESO che è quindi necessario individuare un nuovo immobile da adibire a locale casse dove sia possibile altresì ricavare una stanza di servizio da utilizzare come back-office che non vada ad interferire con le normali attività di pagamento della sosta da parte degli utenti.

RILEVATO che è stato individuato come nuovo locale quello che in passato era utilizzato come cassa distributore Tamoil, immobile che garantisce spazi molto più ampi rispetto a quelli esistenti e che permette di creare come desiderato, un back-office diviso dal resto dell'ambiente.

VERIFICATO che per rendere operativo e funzionale il nuovo locale individuato, è necessario eseguire l'allaccio ed il collegamento dell'infrastruttura di fibra ottica presente nel sottosuolo del comune di Sirmione, mediante un taglio strada che permetta di collegare la rete.

PRESO ATTO altresì che, congiuntamente al taglio strada, si rende necessario eseguire una serie di opere di sistemazione delle aiuole esterne e della zona di accesso alle nuove casse del parcheggio Monte Baldo.

CONTATTATE le seguenti ditte affinché fornissero la loro migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto:

- Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986 la quale si rende disponibile ad eseguire il servizio ad un costo complessivo pari ad € 12.500,00 + I.v.a.
- Ditta ART costruzioni con sede in Viale dei Colli, 18 – 25087 Salò (BS) – C.F. / P.IVA 03232800981 la quale si rende disponibile ad eseguire il servizio ad un costo complessivo pari ad € 14.500,00 + I.v.a.

VERIFICATO che la Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986 risulta essere la ditta con il miglior prezzo.

ATTESO altresì che durante le operazioni sopracitate, il Comune di Sirmione ha richiesto una serie di operazioni extra per la sistemazione straordinaria delle aree esterne a seguito anche del taglio di un grosso pioppo che ha distrutto le aiuole circostanti.

PRESO ATTO che la Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986 già presente sul posto per eseguire il servizio in oggetto, si rende disponibile ad eseguire tutte le operazioni richieste dalla committenza, presentando al termine dei lavori un consuntivo di spesa dal quale si evince una spesa complessiva pari ad € 19.000,00 + I.v.a.

RITENUTO di avvalersi del disposto di cui all'art.36, comma 2, lettera a) dello stesso, che consente il ricorso ad un solo operatore economico in caso di fornitura di beni o servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 oltre Iva.

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura al mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza e trasparenza, enunciati dall'art.30 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.ii.mm.

SENTITO il parere del Responsabile Produzione Servizi e del Responsabile Amministrativo.

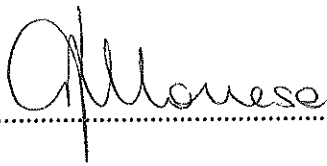
PRESO ATTO che la presente determinazione è redatta nel rispetto della vigente normativa sulla Privacy (REGOLAMENTO (UE) 2016/679 e ss.mm.ii.) e sarà pubblicata sul sito internet di Sirmione Servizi, nella sezione "Società trasparente".

DETERMINA

1. Di procedere all'affidamento diretto per il servizio di sistemazione aiuole esterne e zona di accesso alle nuove case del parcheggio Monte Baldo alla Ditta B.T.T. Srl con sede in Via Valle, 10/C – 25080 Manerba d/G (BS) – C.F. 00504620170 P.IVA 00567780986;
2. Di dare atto che il valore dell'intera fornitura del servizio in oggetto è pari a € 19.000,00 + I.v.a. e che i termini di contratto sono i seguenti:
 - a) pagamento bonifico bancario 90 gg dffm.
3. Di individuare il/la Sig./ Sig.ra **Sebastiano Monese** , quale Responsabile del Procedimento, al quale competeranno le operazioni, le verifiche e gli accertamenti affinché la presente determinazione abbia efficacia.

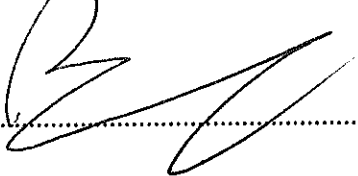
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sebastiano Monese


.....

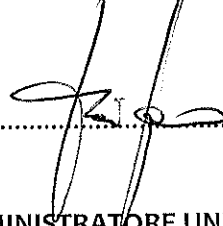
IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Pierluca Bisignano


.....


IL RESPONSABILE PRODUZIONE SERVIZI

Lorenzo Rossi


.....

L'AMMINISTRATORE UNICO

Giuseppe Marcotriggiano


.....